

Số: 1194/QĐ-UBND

Kiên Hải, ngày 06 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao cơ sở đất công cho phòng Kinh tế
đặc khu Kiên Hải để quản lý

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU KIÊN HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14 và Luật số 07/2022/QH15 và Luật số 24/2023/QH15 và Luật số 31/2024/QH15 và Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết 31/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh An Giang về việc phân cấp thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản công tại tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Kiên Hải về việc phê duyệt Phương án quản lý và khai thác các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn đặc Khu Kiên Hải;

Căn cứ Quyết định số 1177/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Kiên Hải về việc thanh lý tài sản cơ sở nhà, đất dôi dư;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế đặc khu Kiên Hải tại Tờ trình số 337/TTr-PKT ngày 03 tháng 8 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Phòng Kinh tế đặc khu Kiên Hải quản lý 02 cơ sở đất công, gồm:

1. Cơ sở Đất nhà máy điện áp Bãi Nhà, xã Lại Sơn (cũ)

- Năm sử dụng: 1998.
- Diện tích: 316m².
- Địa chỉ: ấp Bãi Nhà A, đặc khu Kiên Hải.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AN 266680.

2. Cơ sở Nhà máy điện áp Bãi Bắc, xã Lại Sơn (cũ)

- Năm sử dụng: 1998.
- Diện tích: 128m².
- Địa chỉ: ấp Bãi Bắc, đặc khu Kiên Hải.
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: chưa có.

Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được thực hiện kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 2. Phòng Kinh tế Đặc khu Kiên Hải có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý các cơ sở đất được giao đúng mục đích, đúng quy định của pháp luật; thực hiện việc bảo vệ, bảo quản tài sản; thực hiện thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất (đối với cơ sở đất chưa được cấp Giấy chứng nhận) và kê khai, cập nhật biến động tài sản theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND Đặc khu, Trưởng Phòng Kinh tế Đặc khu và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: *ghec*

- Như Điều 3;
- CT và các PCT đặc khu (để b/c);
- Lưu: VT, pkt.



CHỦ TỊCH

Châu Hùng Kỳ
Châu Hùng Kỳ

