

Số: 116/QĐ-UBND

Kiên Hải, ngày 24 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao sở nhà, đất cho phòng Kinh tế
đặc khu Kiên Hải để quản lý, sử dụng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU KIÊN HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14 và Luật số 07/2022/QH15 và Luật số 24/2023/QH15 và Luật số 31/2024/QH15 và Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị quyết 31/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Kiên Hải về việc phê duyệt Phương án quản lý và khai thác các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn đặc Khu Kiên Hải;

Theo đề nghị của trưởng Phòng Kinh tế đặc khu Kiên Hải tại Tờ trình số 329/TTr-PKT ngày 22 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Phòng Kinh tế đặc khu Kiên Hải quản lý, sử dụng tài sản công là cơ sở nhà, đất, cụ thể như sau:

- Tên tài sản: Nhà tập thể Thuế cơ sở 1
- Sau khi chuyển giao được sử dụng với tên gọi: Nhà công vụ Phòng Kinh tế đặc khu.

- Diện tích đất 103,18m².
- Diện tích xây dựng 220,52m².
- Nguyên giá đất: 196.042.000 đồng.
- Địa chỉ: Ấp 1, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.
- Năm sử dụng: 2006.
- Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu nhà nước (Tại các cơ quan hành chính sự nghiệp) số 010101.
- Hiện trạng: Năm xây dựng 1993, nhà xuống cấp, không còn đáp ứng yêu cầu sử dụng. Hiện nay UBND đặc khu bố trí cho 02 cán bộ đặc khu ở tạm để làm việc.
- Thời điểm bàn giao, tiếp nhận tài sản: kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

Điều 2. Phòng Kinh tế đặc khu có trách nhiệm tiếp nhận, quản lý, sử dụng cơ sở nhà, đất đúng mục đích, đúng quy định của pháp luật; tham mưu Ủy ban nhân dân đặc khu thực hiện việc quản lý, cập nhật hồ sơ tài sản công và thực hiện hạch toán tăng tài sản theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND đặc khu, Trưởng Phòng Kinh tế đặc khu và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. / *HLH*

Nơi nhận: *HLH*

- Như Điều 3;
- CT và các PCT đặc khu (để b/c);
- Phòng Kinh tế đặc khu;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Châu Hùng Kỳ
Châu Hùng Kỳ