

Số: 1177/QĐ-UBND

Kiên Hải, ngày 30 tháng 7 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thanh lý tài sản cơ sở nhà, đất dôi dư

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU KIÊN HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03 tháng 11 năm 2025 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 120/2025/TT-BTC ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính, hướng dẫn một số điều của Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 141/2025/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch UBND tỉnh An Giang về việc phân cấp thẩm quyền quyết định trong quản lý, sử dụng, khai thác, xử lý tài sản công tại tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định số 1074/QĐ-UBND ngày 16 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Kiên Hải về việc phê duyệt Phương án quản lý và khai thác các cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn đặc Khu Kiên Hải;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 334/TTr-PKT ngày 30 tháng 7 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý cơ sở nhà thuộc quyền quản lý, sử dụng của Phòng Kinh tế đặc khu, với nội dung như sau:

1. Nhà máy điện áp Bãi Nhà, xã Lại Sơn (cũ)

- Năm sử dụng: 1998.

- Diện tích: 316m².
- Nguyên giá: 350.887.448 đồng.
- Giá trị còn lại: 0 đồng.
- Lý do thanh lý: Do địa bàn Lại Sơn đã có điện lưới quốc gia nên trạm phát điện không còn hoạt động, trụ sở hư hỏng nặng.
- Hình thức thanh lý tài sản: phá dỡ, hủy bỏ.
- Vật tư, vật liệu thu hồi từ việc phá dỡ, hủy bỏ (nếu có) được xử lý theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ.

2. Nhà máy điện ấp Bãi Bắc, xã Lai Sơn (cũ)

- Năm sử dụng: 1998.
- Diện tích: 128m².
- Nguyên giá: 507.412.805 đồng.
- Giá trị còn lại: 0 đồng.
- Lý do thanh lý: Do địa bàn Lại Sơn đã có điện lưới quốc gia nên trạm phát điện không còn hoạt động, trụ sở hư hỏng nặng.
- Hình thức thanh lý tài sản: phá dỡ, hủy bỏ.
- Vật tư, vật liệu thu hồi từ việc phá dỡ, hủy bỏ (nếu có) được xử lý theo quy định tại Điều 13 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ.

Điều 2. Phòng Kinh tế đặc khu là cơ quan có tài sản thanh lý có trách nhiệm tự thực hiện hoặc thuê tổ chức, cá nhân khác thực hiện việc phá dỡ, hủy bỏ tài sản theo quy định tại Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản khác có liên quan. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày hoàn thành việc thanh lý tài sản, Phòng Kinh tế đặc khu hạch toán giảm tài sản; báo cáo kê khai biến động tài sản theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND-UBND, Trưởng phòng Kinh tế và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./

Nơi nhận: Độc

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Lưu: VT, pkt.



CHỦ TỊCH

Châu Hùng Kỳ