

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU KIÊN HẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Hải, ngày tháng 5 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: **Triệu Thanh Trung**; Số định danh cá nhân: 091077014232.

Địa chỉ: ấp Thiên Tuế, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ, cấp IV.

- Do: Công ty TNHH Xây dựng 68 Thuận Thành thiết kế.

- Gồm các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng: thửa đất số 35, tờ bản đồ số 9, diện tích: 432,2m².

Tại: ấp Thiên Tuế, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

+ Cốt xây dựng công trình: +0.000 so với mặt đường hiện hữu.

+ Mật độ xây dựng: 73,61%; Hệ số sử dụng đất: 1,82.

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 318,15m².

+ Tổng diện tích sàn: 786,45m².

+ Chiều cao công trình: 10,85m; Số tầng: 02.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: AA 00499046 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kiên Hải cấp ngày 08/5/2025.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Lôi