

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU KIÊN HẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Hải, ngày tháng 02 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: **Đặng Thành Dân**; Số định danh cá nhân: 091072000489.

Địa chỉ: ấp Bãi Nhà A, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ, cấp III.

- Do: Công ty TNHH Xây dựng 68 Thuận Thành thiết kế.

- Gồm các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng: thửa đất số 407, tờ bản đồ số 14, diện tích: 668,6m².

Tại: ấp Bãi Nhà A, Đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

+ Cốt xây dựng công trình: +0.000 so với mặt đường hiện hữu.

+ Mật độ xây dựng: 12,06%; Hệ số sử dụng đất: 0,24.

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 80,7m².

+ Diện tích xây dựng tầng 2: 80,7m².

+ Tổng diện tích sàn: 161,4m².

+ Chiều cao công trình: 8,52m; Số tầng: 02.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: AA 05691522 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đặc khu Kiên Hải cấp ngày 03/02/2026.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Lôi