

**ỦY BAN NHÂN DÂN
ĐẶC KHU KIÊN HẢI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Kiên Hải, ngày tháng 02 năm 2026

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: /GPXD

(Sử dụng cho nhà ở riêng lẻ)

1. Cấp cho: Triệu Hoàng Phương; Số định danh cá nhân: 091074001009.

Địa chỉ: ấp Bãi Nhà B, đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

2. Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ, cấp III.

- Do: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế và xây dựng Hoàng Phương.

- Gồm các nội dung sau:

- Vị trí xây dựng: thửa đất số 53, tờ bản đồ số 66, diện tích: 255,6m².

Tại: ấp Bãi Nhà B, Đặc khu Kiên Hải, tỉnh An Giang.

+ Cốt xây dựng công trình: +0.000 so với mặt đường hiện hữu.

+ Mật độ xây dựng: 95,9%; Hệ số sử dụng đất: 3,1.

+ Diện tích xây dựng tầng 1 (tầng trệt): 245,22m².

+ Diện tích xây dựng tầng 2: 245,24m².

+ Diện tích xây dựng tầng 3: 245,24m².

+ Tổng diện tích sàn: 791,7m².

+ Chiều cao công trình: 13,53m; Số tầng: 03.

3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: AA 03598933 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai đặc khu Kiên Hải cấp ngày 15/12/2025.

4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Văn Lôi